

Conseil communal du 29 septembre 2021 à 19h30

Ordre du jour

Séance publique

1 Conseil communal : Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communal du 26 août 2021 2.075.1.077.7

2 Fabriques d'églises - FE105 - Oneux - Saint-Joseph - Budget 2022 1.857.073.521.1

**3 Fabriques d'églises - FE106 - Pouleur - Sacré-Coeur - Budget 2021
Modification budgétaire - Demande n°1 1.857.073.521.1**

4 Fabriques d'églises - FE106 - Pouleur - Sacré-Coeur - Budget 2022 1.857.073.521.1

5 Développement rural - Fiche-projet P1.10 - phase 2 - Création d'une « zone de rencontre paysagère » (plate-forme multimodale piétons, vélos, voitures) autour d'un nouvel îlot de commerces et services" - Convention-exécution 2021

**Marché public de services d'auteur de projet pour l'étude, le suivi du marché de travaux et la coordination sécurité-santé - PASSATION
Approbation des mode et conditions 1.777.81**

Suite à l'approbation, par le Conseil en séance du 26/08/2021, de la convention-exécution 2021 (Développement rural) portant sur la réalisation de la fiche-projet P1.10 - Phase 2 "*Acquisition d'une parcelle et création d'une « zone de rencontre paysagère » (plate-forme multimodale piétons, vélos, voitures) autour d'un nouvel îlot de commerces et services*", le Service du Développement local a établi un descriptif technique pour la passation d'un marché public de services de faible montant intitulé "**Marché public de services d'auteur de projet pour l'étude, le suivi du marché de travaux et la coordination sécurité-santé pour la création d'un parking paysager, d'une nouvelle voirie d'accès et de liaisons piétonnes à l'arrière du site de l'ancien garage Walhain, en concertation avec**

l'auteur de projet du futur Centre de santé intégré construit par l'asbl Centre de Santé de l'Amblève à l'avant du site".

Le montant estimé s'élève à 15.360,00 € hors TVA ou 18.585,60 €, 21% TVA comprise.

Ce marché ne pourra être notifié qu'à la réception de la notification de la convention-exécution approuvée par le Ministre.

Il est proposé au Conseil communal :

Article 1er : D'approuver la description technique N° 1.777.81/20210011 et le montant estimé du marché "Marché public de services d'auteur de projet pour l'étude, le suivi du marché de travaux et la coordination sécurité-santé pour la création d'un parking paysager, d'une nouvelle voirie d'accès et de liaisons piétonnes à l'arrière du site de l'ancien garage Walhain, en concertation avec l'auteur de projet du futur Centre de santé intégré construit par l'asbl Centre de Santé de l'Amblève à l'avant du site", établis par l'Agence de Développement Local.

Article 2 : De conclure le marché par simple facture acceptée (marchés publics de faible montant).

Article 3 : De financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2021, article 4212/711-58.

Article 4 : Cette décision est portée sur la liste récapitulative qui est transmise à l'Autorité supérieure.

6 Développement rural - PCDR - Fiche-projet P2.20a - Convention-exécution 2021

Marché de services d'auteur de projet (missions complètes d'architecture, de coordination sécurité-santé, de gestion du marché public de travaux et des subventions) pour la rénovation du bâtiment "Gare du vicinal" à Comblain-au-Pont et son réaménagement en "Maison multiservices de proximité valorisant l'économie sociale et circulaire" suivant la Convention-exécution 2021 (Développement rural)

Conditions et mode de passation : approbation 1.777.81

Ce marché de services fait suite à la convention-exécution 2021 "Développement rural" portant sur la fiche-projet P2.20a du PCDR (Rénovation de l'ancienne gare du Vicinal en maison multiservices de proximité valorisation l'économie sociale et circulaire) approuvée par le Conseil communal le 26 août 2021 et vise la désignation d'un auteur de projet pour la réalisation du projet.

Le montant du marché est estimé à 35.976,11 € hors TVA ou 43.531,09 €, 21% TVA comprise.

Le Directeur financier a remis son avis de légalité le 15/09/2021.

7 Assemblée générale extraordinaire d'Enodia le 30 septembre 2021 à 19h00. 1.824.112

8 Hygiène des rues - Immondices - Collectes sélectives - TERRE - - Chaussures et vêtements Renouvellement de la convention pour la collecte des textiles ménagers qui arrive à échéance en date du 01/10/2021. 1.777.614.48

Proposition de renouvellement de la convention pour la collecte des textiles ménagers (en annexe).
La convention actuelle arrivant à terme le 01/10/2021.

9 Vente publique groupée de bois marchands de l'automne 2021 - exercice 2022 2.073.51

Approbation des clauses particulières du cahier des charges relatif à la vente publique groupée de bois marchands du 1er octobre 2021.

Un lot pour la commune de Comblain-au-Pont :

Lot 20 : 402 m³ grumes - Vignoble de Chession - cpe 1

Clauses particulières principales (voir fichier en annexe)

- La vente sera faite par soumission cachetée pour tous les lots.
- La vente aura lieu au Centre récréatif de Remouchamps le 1er octobre 2021 à 9h.
- Les lots retirés ou invendus seront, sans nouvelle publicité et aux mêmes clauses et conditions, remis en adjudication également par soumissions cachetées, en une séance publique qui aura lieu au siège des communes et administrations concernées le vendredi 15 octobre 2021 à 11h.
- suite voir fichier annexé...

10 Confirmation de l'organisation de l'enseignement ordinaire fondamental de Comblain-au-Pont - Capital-périodes au 01/09/2021 pour l'enseignement primaire, chiffres du 30/09/2020 pour les maternelles. 1.851.12

ENSEIGNEMENT MATERNEL

Les chiffres seront définis au comptage du 30/09/21. Nous repartons avec l'organisation du 1er octobre 2020 dont 5 emplois complet dans l'enseignement maternel.

ENSEIGNEMENT PRIMAIRE

Pour les cours philosophiques les décisions seront prises suivant les chiffres du 30/09/2021.

Pour le primaire, les chiffres ci-dessous (au 15/01/21) pourraient être revus si le nombre d'enfants au 30/09/2021 devait sensiblement changer (réorganisation si variation de 5%).

Comblain-au-Pont :

65 enfants (dont 4 x 1,5 = + 3 pour l'encadrement -> 65 enfants) : soit 88 périodes.

Poulseur :

50 enfants (dont 1 x 1,5 = + 3 pour l'encadrement -> 50 enfants) : soit 78 périodes.

Oneux :

58 enfants (dont 1 x 1,5 = + 1 pour l'encadrement -> 58 enfants) soit 84 périodes.

Nombre total de périodes : **250 P/s**

9 classes seront organisées, 18P/s seront utilisées pour organiser le cours d'éducation physique.

Le maître d'éducation physique sera prolongé dans sa mise en disponibilité par défaut d'emploi, à raison de 2P/s à partir du 01/09/2021. Cette décision fera l'objet d'une délibération séparée.

6P/S sont subsidiées par la Communauté Française pour l'organisation du cours de seconde langue ; le P.O. n'organise plus que le cours d'Anglais : 6P/s (3 x 2P/s) pour les 5^{ème} et 6^{ème} primaire.

Pour l'encadrement des P1 – P2 : 12P/s (cadre organique).

La Direction d'Ecole bénéficie toujours d'un complément de 24P/S. (D.S.C.)

250P/s + 6P/s Langues + 9P/s CPC + 12P/s Arena + 24P/s de Direction d'Ecole = **301 périodes au total.**

Le Pouvoir Organisateur organise 9 classes = 216P/s :

Pour le cours de gym, il faut donc 18P/s = 234P/s

301 P/s – 24P/s de Direction – 6P/s (Langues) – 9P/s (CPC) – 18P/s (Gym) = 244P/s

244 P/s - 216P/s (titulaires) = 28P/s - 12P/s (Arena) = soit 16P/s

301 P/s - 216P/s - 24P/s - 18P/s - 12P/s - 9P/s - 6P/s = 16P/s restantes de reliquat.

Considérant qu'au vu des ratios (circulaire de rentrée 6268 - taille des classes - point 3.3), le reliquat éventuel sera utilisé là où le besoin se fait le plus sentir. Suivant l'organisation des classes.

Les désignations et décisions se feront sur base de ce capital périodes.

La Direction d'Ecole bénéficie toujours de la décharge de la tenue d'une classe (dépasse le chiffre de 180 élèves cumulés).

11 Approbation du cahier des charges relatif au projet N° 20210007/CDU1.811.111.2/3P635, du marché “Comblain-au-Pont - Province de Liège - Réfection complète voirie et aménagement en zone résidentielle, égouttage AIDE avec pose de tuyaux et chambres de visite, renouvellement des installations de téléphonie proximus : Vieille rue de Géromont, rue de la Source et rue du Bac”, des conditions et de la procédure de marché, du montant estimé de la division 1, part communale, s'élevant à 426.538,89 € hors TVA ou 516.112,06 €, 21% TVA comprise. 1.811.111.2

Il s'agit d'approuver l'avis de marché et les documents suite aux remarques formulées par le Ministre des Pouvoirs locaux dans son courrier d'approbation du marché.

Pour rappel :

Le présent marché est un marché de travaux.

Le présent marché comprend les travaux suivants :

Egouttage de la Vieille rue de Géromont et Environs

Division 1 : Travaux à charge de la Commune : Voirie :

- La démolition sélective du revêtement hydrocarboné en terre-plein ;
- La démolition sélective d'éléments linéaires et de fondation ;
- La mise en place d'un géotextile, d'une géogrid, d'une sous-fondation et d'une fondation ;
- La pose de deux couches d'hydrocarboné ;
- La mise en place de nouveaux éléments linéaires.

Division 2 : Travaux à charge de la SPGE - Pose de l'égouttage et RP :

- Les fouilles nécessaires pour la pose de canalisations et chambres de visite ;
- La pose de tuyaux en PP ;
- La pose de chambres de visite ;

Division 3 : Travaux à charge de PROXIMUS :

- Le renouvellement de ses installations.

Les travaux s'effectuent sur le réseau III : Vieille rue de Géromont, rue de la Source et rue du Bac.

Les travaux décrits ci-dessus ne sont pas exhaustifs, le détail des travaux est repris dans les clauses techniques et le métré récapitulatif annexés au cahier spécial des charges.

Dans le cadre du présent marché, le pouvoir adjudicateur entend lutter contre le dumping social et la fraude sociale.

Il entend également renforcer la cohésion sociale et le développement durable en réalisant un effort de formation, d'insertion et d'intégration socio-professionnelle.

12 Courrier du SPW annonçant que la MB1 est acceptée et réformée 2.073.521.1

13 Garantie communale pour l'emprunt piscine de Bernardfagne 2.073.527.1

Huis-Clos